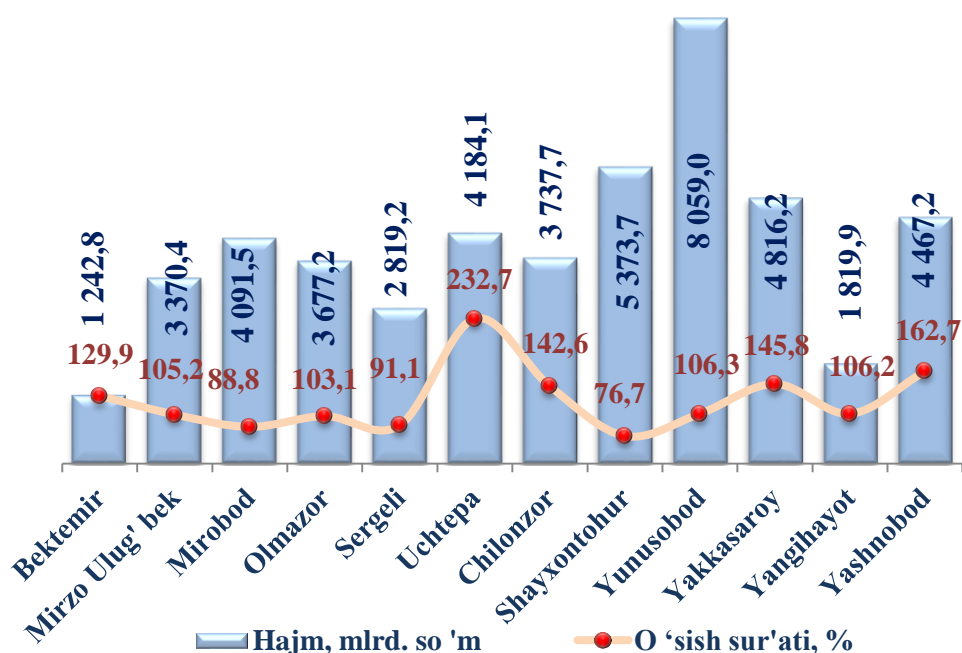




Joriy yilning yanvar–sentabr oylarida Toshkent shahrida iqtisodiyot va ijtimoiy sohani rivojlantirish uchun jami moliyalashtirish manbalari hisobidan 47 658,8 mlrd. so‘m asosiy kapitalga investitsiyalar o‘zlashtirildi va 2022-yilning mos davriga nisbatan o‘sish sur‘ati 113,0 % ni tashkil qildi.

### Asosiy kapitalga o‘zlashtirilgan investitsiyalar hajmi va o‘sish sur‘ati (2023- yil yanvar-sentabr)



Asosiy kapitalga investitsiyalarning o‘zlashtirilgan hajmi bo‘yicha tumanlar kesimida Yunusobod tumani yetakchilik qilmoqda. Ushbu hududda jami asosiy kapitalga investitsiyalarning 16,9 % ga o‘zlashtirildi.

Shuningdek, Shayxontohur tumani 11,3% ni, Yakkasaroy tumani jami investitsiyalar hajmidan 10,1 % ni tashkil etmoqda.

Tumanlarda ushbu ko‘rsatkich Yashnobod 9,4 %, Uchtepa 8,8 %, Mirobod 8,6 % ni tashkil etdi.

Bektemir va Yangiheyot tumanlarida investitsiyalar eng kam o‘zlashtirilgan bo‘lib, har birining Toshkent shahridagi ulushi 2,6 % va 3,8 % ni tashkil etdi.

## Markazlashgan va markazlashmagan investitsiyalarning hududlar bo'yicha taqsimlanishi ( 2023- yil yanvar-sentabr)

mln. so'm

	Jami investitsiyalar	Markazlashgan	Markazlashmagan
<b>Toshkent shahri</b>	<b>47 658 750,3</b>	<b>7 468 751,6</b>	<b>40 189 998,7</b>
<i>tumanlar:</i>			
Bektemir	1 242 802,6	1 686,6	1 241 116,0
Mirzo Ulug'bek	3 370 439,5	148 739,6	3 221 699,9
Mirobod	4 091 464,9	725 908,4	3 365 556,5
Olmazor	3 677 164,3	172 720,8	3 504 443,5
Sergeli	2 819 151,3	90 375,8	2 728 775,5
Uchtepa	4 184 062,9	2 601 981,8	1 582 081,1
Chilonzor	3 737 668,4	243 772,7	3 493 895,7
Shayxontohur	5 373 706,1	573 205,3	4 800 500,8
Yunusobod	8 059 036,3	891 486,7	7 167 549,6
Yakkasaroy	4 816 196,5	763 212,0	4 052 984,5
Yangihayot	1 819 897,2	18 908,9	1 800 988,3
Yashnobod	4 467 160,3	1 236 753,0	3 230 407,3

Markazlashgan investitsiyalarning asosiy kapitalga o'zlashtirilgan hajmi bo'yicha tumanlar kesimida Uchtepa tumani yetakchilik qilmoqda. Ushbu hududda jami markazlashgan asosiy kapitalga investitsiyalarning 34,8 % ga o'zlashtirildi.

Shuningdek, ushbu o'zlashtirish bo'yicha Yashnobod tumani 16,6 % ni, Yunusobod tumani 11,9 % ni tashkil etmoqda.

Markazlashmagan investitsiyalarning asosiy kapitalga o'zlashtirilgan hajmi bo'yicha tumanlar kesimida Yunusobod tumani yetakchilik qilmoqda. Ushbu hududda jami markazlashmagan asosiy kapitalga investitsiyalarning 17,8 % ga o'zlashtirildi.

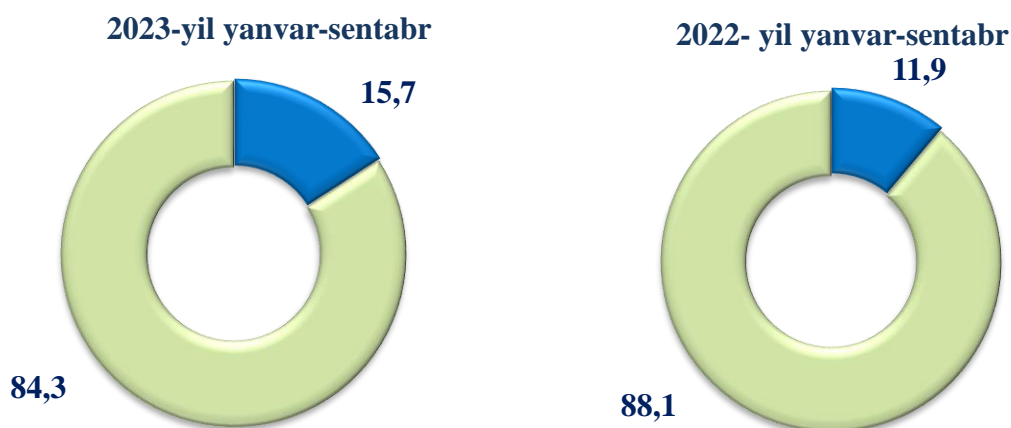


Shuningdek, ushbu o'zlashtirish bo'yicha Shayxontohur tumani 11,9 % ni, Yakkasaroy tumani 10,1 % ni tashkil etmoqda.

**Moliyalashtirish manbalari bo'yicha asosiy kapitalga investitsiyalar**  
(2023- yil yanvar-sentabr)

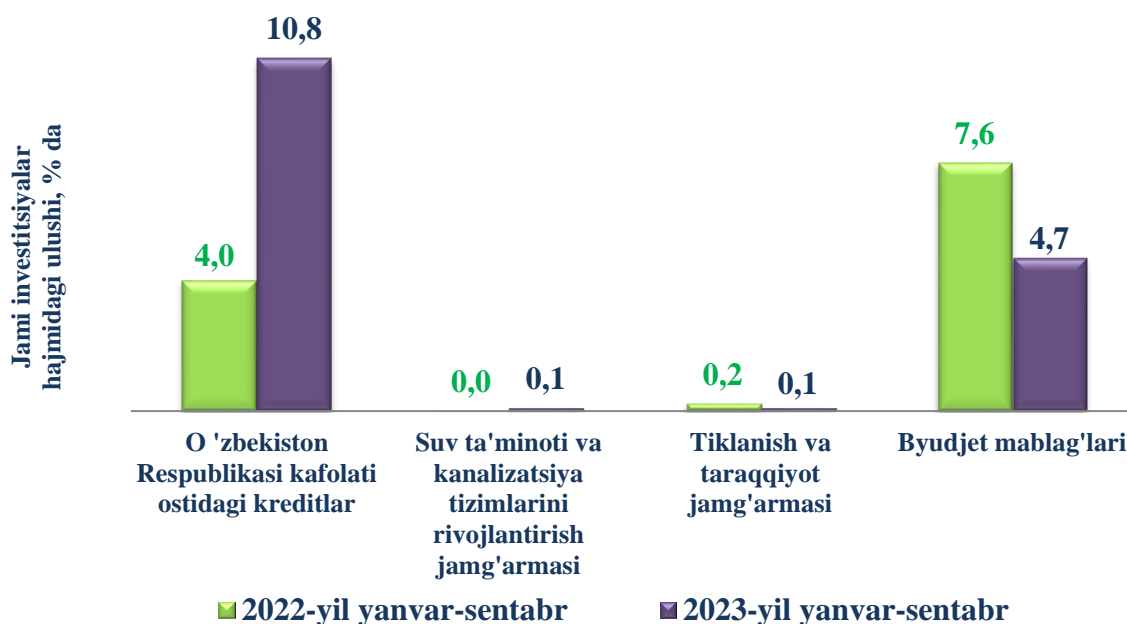
	mlrd. so'm	O'sish sur'ati, % da	Jamiga nisbatan ulushi,% da
<b>Asosiy kapitalga investitsiyalar</b>	<b>47 658,8</b>	<b>113,0</b>	<b>100,0</b>
<i>shu jumladan:</i>			
<b>Markazlashgan investitsiyalar:</b>	<b>7 468,7</b>	<b>148,2</b>	<b>15,7</b>
budjet mablag'lari	2227,3	69,4	4,7
Davlat maqsadli jamg'armalari	16,8	141,9	0,1
Tiklanish va taraqqiyot jamg'armasi	60,0	40,9	0,1
O'zbekiston Respublikasi kafolati ostidagi kreditlar	5 164,6	309,2	10,8
<b>Markazlashmagan investitsiyalar:</b>	<b>40 190,0</b>	<b>107,8</b>	<b>84,3</b>
korxona mablag'i	21 715,8	114,8	45,6
aholi mablag'i	3101,8	81,3	6,5
to'g'ridan-to'g'ri xorijiy investitsiya va kreditlar	10731,1	92,1	22,5
tijorat banklari kreditlari va boshqa qarz mablag'lari	4641,3	157,7	9,7

## Markazlashgan va markazlashmagan investitsiyalarning jami asosiy kapitalga investitsiyalar hajmidagi ulushi, (umumiy hajmga nisbatan, %da)



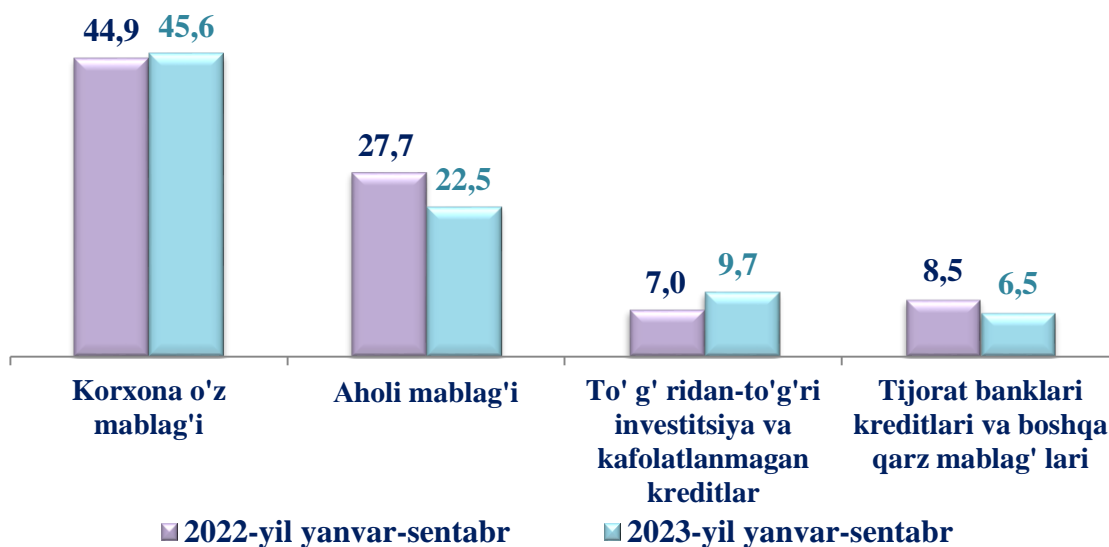
Markazlashgan moliyalashtirish manbalari hisobidan 7 468,7 mlrd. so‘m yoki o‘tgan yilning joriy davriga nisbatan 148,8 % (jami investitsiyalar hajmining 15,7 % i)ga kam o‘zlashtirildi, mos ravishda, markazlashmagan moliyalashtirish manbalari hisobidan esa 40 190,0 mlrd.so‘m yoki o‘tgan yilning mazkur davriga nisbatan 107,8% (jami investitsiyalardagi ulushi 84,3 %) ko‘p o‘zlashtirildi.

## Asosiy kapitalga o‘zlashtirilgan investitsiyalarning markazlashgan moliyalashtirish manbalari



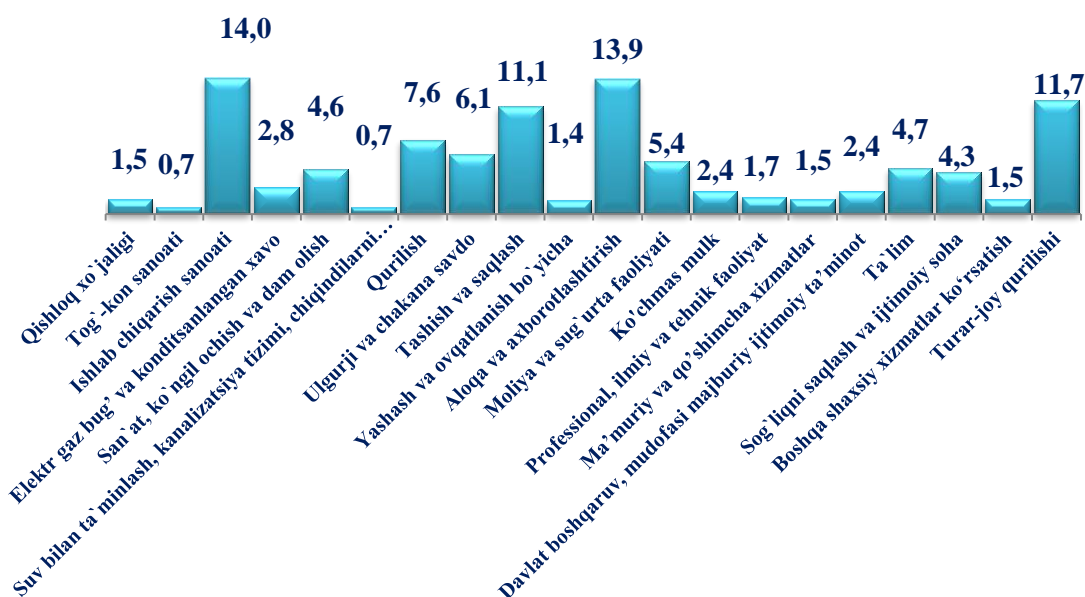


### Asosiy kapitalga o'zlashtirilgan investitsiyalarning markazlashmagan moliyalashtirish manbalarining jami investitsiyalar hajmidagi ulushi, foizda



Markazlashmagan investitsiyalarning moliyalashtirish manbalari asosan korxona mablag'lari (jami investitsiyalar hajmiga nisbatan 45,6 %), to'g'ridan-to'g'ri xorijiy investitsiya va kafolatlanmagan kreditlar (9,7 %) hisobiga to'g'ri keldi.

### Asosiy kapitalga o'zlashtirilgan investitsiyalarning iqtisodiy faoliyat turlari bo'yicha tarkibi, foizda (2023- yil yanvar-sentabr)



Asosiy kapitalga investitsiyalarning iqtisodiy faoliyat turlari bo'yicha tarkibida Sanoat yetakchilik qilmoqda. Ushbu tarmoqda jami moliyalashtirish manbalari hisobidan 8 336,5 mlrd. so'm yoki jami asosiy kapitalga kiritilgan investitsiyalarning 17,5 % o'zlashtirilgan.

Keyingi o'rinda aloqa va axborotlashtirish tarmog'i bo'lib, jami moliyalashtirish manbai hisobidan 6 614,2 mlrd.so'm yoki jami asosiy kapitalga kiritilgan investitsiyalarning 13,9 % o'zlashtirilgan.

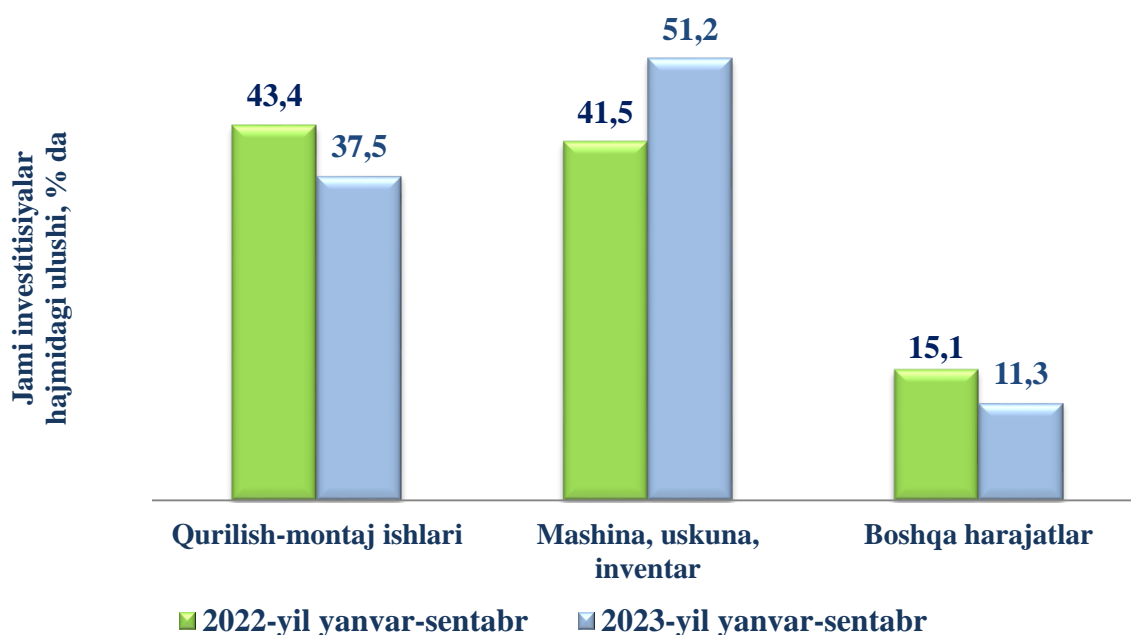
Sanoat tarmog'i tarkibida eng ko'p investitsiya o'zlashtirilgan 3 faoliyat turi quyidagilar:

- Tog'-kon sanoati va ochiq konlarni ishlash 327,7 mlrd.so'm (jami asosiy kapitalga investitsiyalardagi ulushi 0,7 %).

- Ishlab chiqarish sanoati 6 669,1 mlrd.so'm (jami asosiy kapitalga investitsiyalardagi ulushi 14,0 %);

- Elektr, gaz, bug' bilan ta'minlash va havoni konditsiyalash 1 339,7 mlrd. so'm (jami asosiy kapitalga investitsiyalardagi ulushi 2,8 %);

## Asosiy kapitalga o'zlashtirilgan investitsiyalarning mulkchilik shakllari bo'yicha texnologik tarkibi



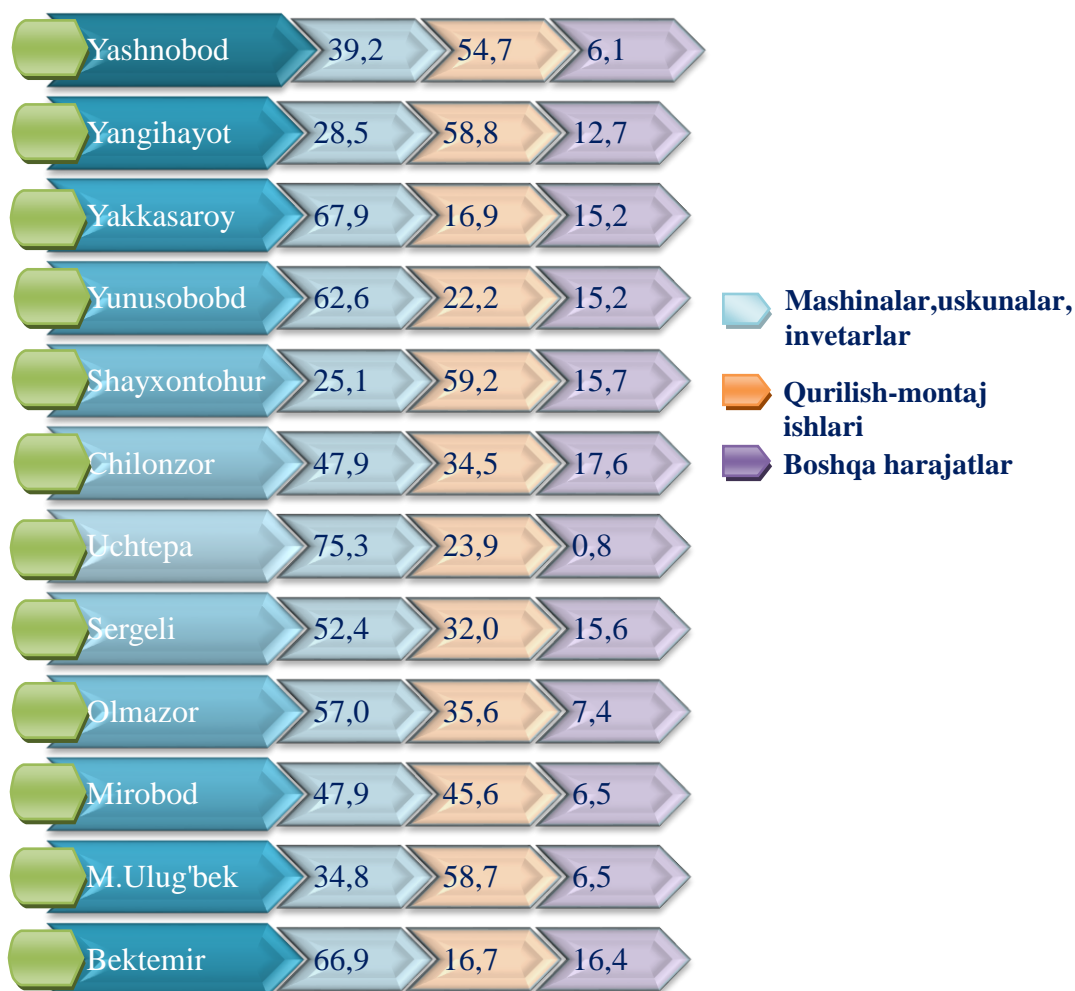
Asosiy kapitalga investitsiyalarning texnologik tarkibida: Toshkent shahri bo'yicha qurilish-montaj ishlarining ulushi 37,5 % ni, mashina, uskuna, inventar sotib olishga xarajatlar 51,2 % ni hamda boshqa harajatlar ulushi 11,3 % ni tashkil etdi.



## Asosiy kapitalga investitsiyalarning mulkchilik shakllari bo'yicha texnologik tarkibi (2023- yil yanvar-sentabr)

	Jami	Davlat	Nodavlat
Jami, mlrd. so'm	47 658,8	5 477,7	42 181,1
shu jumladan jamiga nisbatan % da:	100,0	11,5	88,5
Qurilish – montaj ishlari	17 853,4	3 236,1	14 617,3
Mashina, uskuna, inventar	24 408,5	1 971,3	22 437,2
Boshqa xarajatlar	5 396,9	270,3	5 126,6

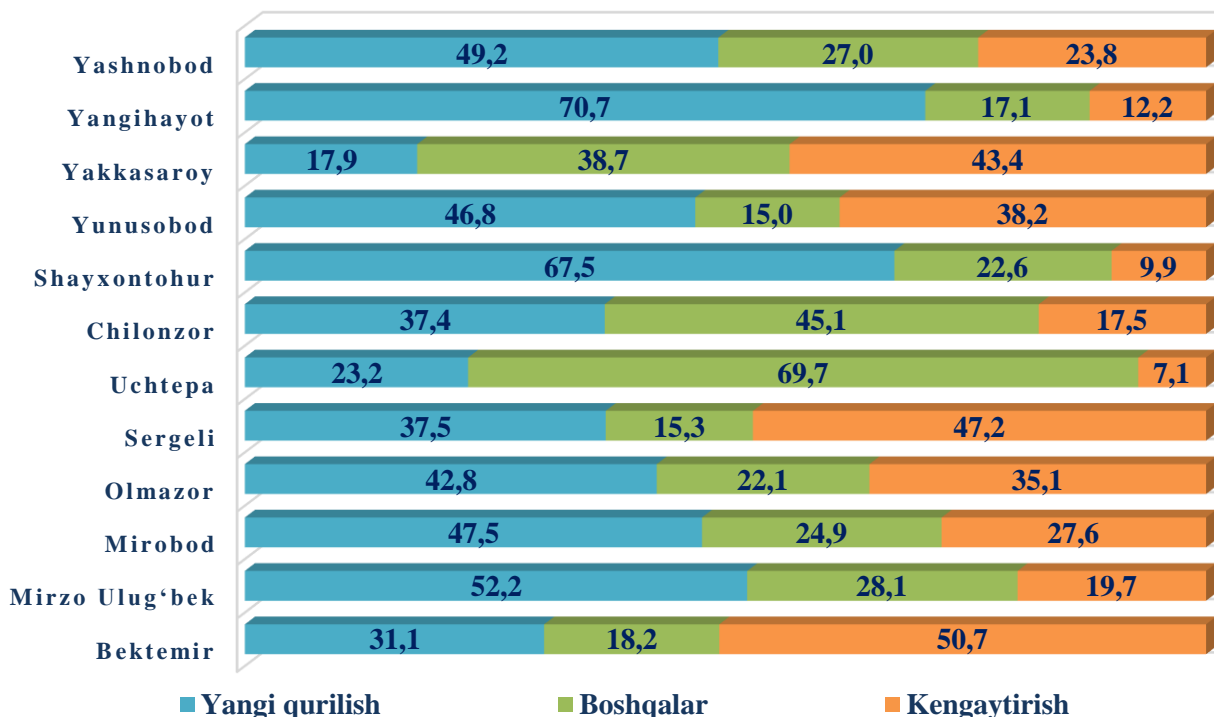
## Asosiy kapitalga investitsiyalarning texnologik tarkibi, foizda (2023-yil yanvar-sentabr)



Asosiy kapitalga investitsiyalarning texnologik tarkibida: Qurilish – montaj ishlari bo'yicha Shayxontohur tumanida 59,2 %, Yangihayot 58,8 %, Mirzo Ulug'bek tumanida 58,7 %, Yashnobod tumanida 54,7 %, Mirobod tumanida 45,6 %, ni tashkil etdi.

Mashina, uskuna, inventar sotib olishga harajatlar bo'yicha Uchtepa tumanida 75,3 %, Yakkasaroy tumanida 67,9 %, Bektemir tumanida 66,9 %, Yunusobod tumanida 62,6 %, Olmazor tumanida 57,0 %, Sergili tumanida 52,4 % ni tashkil qildi.

## Asosiy kapitalga investitsiyalarning takror ishlab chiqarish tarkibi, foizda (2023- yil yanvar-sentabr)



Asosiy kapitalga investitsiyalarning takror ishlab chiqarish tarkibida: yangi qurilish bo'yicha Yangihayot 70,7 %, Shayxontohur tumanida 67,5 %, Mirzo Ulug'bek tumanida 52,2 %, Yashnobod tumanida 49,2 %, Mirobod tumanida 47,2 %, Yunusobod tumanida 46,8 % ni tashkil etdi.

Kengaytirish, rekonstruksiya, modernizatsiya, texnik qayta qurollantirish bo'yicha Bektemir tumanida 50,7 % ni, Sergili tumanida 47,2 %, Yakkasaroy tumanida 43,4 % Yunusobod tumanida 38,2 %, Olmazor tumanida 30,1% ni, hamda asosiy kapitalga investitsiyalarning takror ishlab chiqarish tarkibida boshqalar yo'nalishida Uchtepa tumanida 69,7 %, Chilonzor tumanida 45,1 %, Yakkasaroy tumanida 38,7 % ni va Mirzo Ulug'bek tumanida 28,1 % ni tashkil qildi.



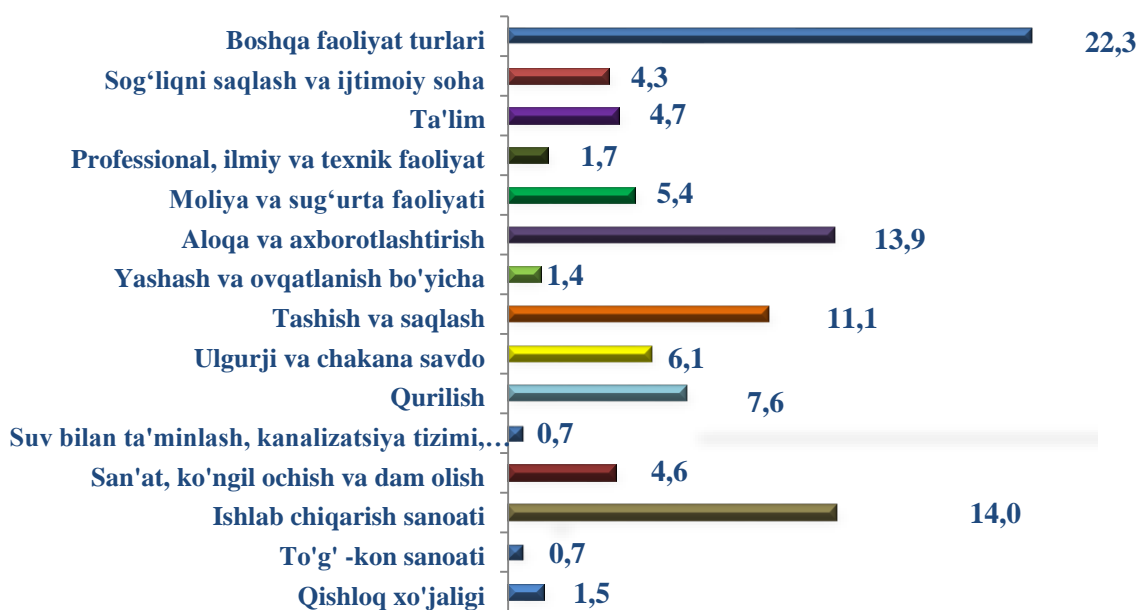


Iqtisodiy faoliyat turlari bo'yicha o'zlashtirilgan  
asosiy kapitalga investitsiyalar  
(2023- yil yanvar-sentabr)

	mlrd. so'm	Jamiga nisbatan ulushi, % da	
		2022- y.	2023- y.
<b>Asosiy kapitalga investitsiyalar - jami</b>	<b>47 658,8</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
<i>shu jumladan iqtisodiy faoliyat turlari bo'yicha:</i>			
Qishloq xo'jaligi	704,3	0,2	1,5
Tog'-kon sanoati	327,7	1,1	0,7
Ishlab chiqarish sanoati	6 669,1	17,2	14,0
Elektr gaz bug' va konditsanlangan xavo	1 339,7	1,2	2,8
San'at, ko'ngil ochish va dam olish	2 212,2	1,3	4,6
Suv bilan ta'minlash, kanalizatsiya tizimi, chiqindilarni yig'ish va utilizatsiya qilish	312,3	0,5	0,7
Qurilish	3 622,6	10,5	7,6
Ulgurji va chakana savdo	2 906,2	7,6	6,1
Tashish va saqlash	5 303,2	7,7	11,1
Yashash va ovqatlanish bo'yicha	650,8	0,9	1,4
Aloqa va axborotlashtirish	6 614,2	10,0	13,9
Moliya va sug'urta faoliyati	2 579,9	6,0	5,4
Ko'chmas mulk	1 161,5	3,2	2,4
Professional, ilmiy va texnik faoliyat	829,8	2,0	1,7
Ma'muriy va qo'shimcha xizmatlar	735,8	1,7	1,5
Davlat boshqaruv, mudofasi majburiy ijtimoiy ta'minot	1 162,7	4,3	2,4
Ta'lim	2 233,9	3,1	4,7
Sog'liqni saqlash va ijtimoiy soha	2 045,3	6,1	4,3
Boshqa shaxsiy xizmatlar ko'rsatish	678,8	1,2	1,5
Turar-joy qurilishi	5 568,8	14,2	11,7

Iqtisodiy faoliyat turlari bo'yicha asosiy kapitalga investitsiyalarning o'zlashtirilishi: Ishlab chiqarish sanoati 6 669,1 mlrd. so'm (jami investitsiyalar hajmidagi ulushi 14,0 %), oziq-ovqat, ichimlik va tamaki mahsulotlari ishlab chiqarish faoliyati turida 1 710,9 mlrd. so'm (3,6 %), metallurgiya sanoati ishlab chiqarish faoliyati turida 762,0 mlrd. so'm (1,6 %), kimyo mahsulotlari ishlab chiqarish faoliyati turida 281,4 mlrd. so'm (0,6 %), boshqa nometal mineral mahsulotlar ishlab chiqarish faoliyat turida 314,6 mlrd. so'm (0,7 %), tayyor metall buyumlarni ishlab chiqarish faoliyati turida 336,8 mlrd. so'm (0,7 %), to'qimachilik mahsulotlari va kiyim-kechak ishlab chiqarish sanoatida 393,8 mlrd. so'm (0,8 %), elektr uskunalar ishlab chiqarish sanoatida 516,3 mlrd. so'm (1,1 %) elektr, gaz, bug' bilan ta'minlash va havoni konditsiyalash faoliyat turida 1 339,7 mlrd. so'm (2,8 %), qurilish faoliyati turida 3 622,6 mlrd. so'm (7,6 %), yashash va ovqatlanish faoliyat turida 650,8 mlrd. so'm (1,4 %), ulgurji va chakana savdo, motorli transport vositalari va motosikllarni ta'mirlash faoliyat turida 2 906,2 mlrd. so'm (6,1 %), tashish va saqlash faoliyati turida 5 303,2 mlrd. so'm (11,1 %), axborot va aloqa faoliyat turida 6 614,2 mlrd. so'm (13,9 %), moliya va sug'urta faoliyatit turida 2 579,9 mlrd. so'm (5,4 %), sog'liqni saqlash va ijtimoiy xizmatlar ko'rsatish 2 045,3 mlrd. so'm (4,3 %), ta'lim sohasida 2 233,9 mlrd. so'm (4,7 %), professional, ilmiy va texnik faoliyat turida 829,8 mlrd. so'm (1,7 %), jami faoliyat turlaridan tashqari turar joy qurilishida 5 568,8 mlrd. so'm (11,7 %) investitsiyalar o'zlashtirildi.

## Iqtisodiy faoliyat turlari bo'yicha asosiy kapitalga investitsiyalar tarkibi, foizda (2023- yil yanvar-sentabr)





## Asosiy kapitalga xorijiy investitsiya va kreditlar

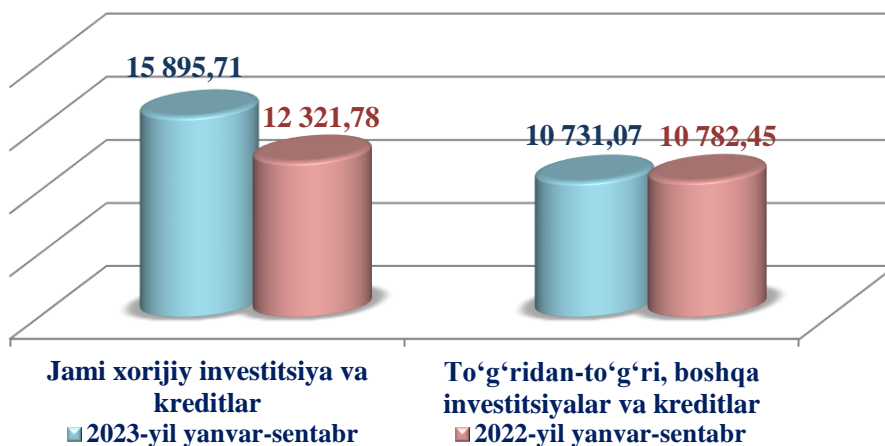
2023-yil yanvar-sentabr oylarida 15 895,7 mlrd.so‘m yoki 2022-yil yanvar-sentabr oylariga nisbatan 157,7 % asosiy kapitalga xorijiy investitsiya va kreditlar o‘zlashtirildi. Xorijiy investitsiya va kreditlarning jami asosiy kapitalga o‘zlashtirilgan investitsiyalardagi ulushi 33,4 % tashkil etdi. Xorijiy investitsiya va kreditlarning eng katta ulushi Uchtepa tumanida 18,1 %, Yunusobod tumanida 15,0 %, Yakkasaroy tumanida 12,4 %, Shayxontohur tumanida 10,6 %, ga to‘g‘ri keldi.

## Hududlarda o‘zlashtirilgan xorijiy investitsiyalar

(2023- yil yanvar-sentabr, mlrd. so‘m)

	Jami xorijiy investitsiya va kreditlar	shu jumladan:		To‘g‘ridan-to‘g‘ri va boshqa investitsiya va kreditlar	shu jumladan:	
		investitsiya	kredit		investitsiya	kredit
<b>Toshkent sh.</b>	<b>15 895,7</b>	<b>7 830,7</b>	<b>8 065,0</b>	<b>8 666,3</b>	<b>5 765,9</b>	<b>2 900,4</b>
<i>tumanlar:</i>						
Bektemir	580,1	580,1	0,0	580,1	580,1	0,0
Mirzo Ulug‘bek	820,2	801,7	18,5	820,0	801,5	18,5
Mirobod	853,8	462,2	391,6	195,2	195,2	0,0
Olmazor	1 023,9	610,7	413,2	762,8	441,2	321,6
Sergeli	1 166,5	321,4	845,1	1166,5	321,4	845,1
Uchtepa	2 870,8	529,8	2341	118,6	96,4	22,2
Chilonzor	867,7	634,9	232,8	793,1	634,2	158,9
Shayxontohur	1 687,3	952,9	734,4	1620,4	952,9	667,5
Yunusobod	2 390,1	1 216,3	1 173,8	1267,5	707,8	559,7
Yakkasaroy	1 967,5	1 222,8	744,7	645,9	629,9	16,0
Yangihayot	440,8	149,9	290,9	348,2	57,3	290,9
Yashnobod	1 227	348	879,0	348,0	348,0	0,0

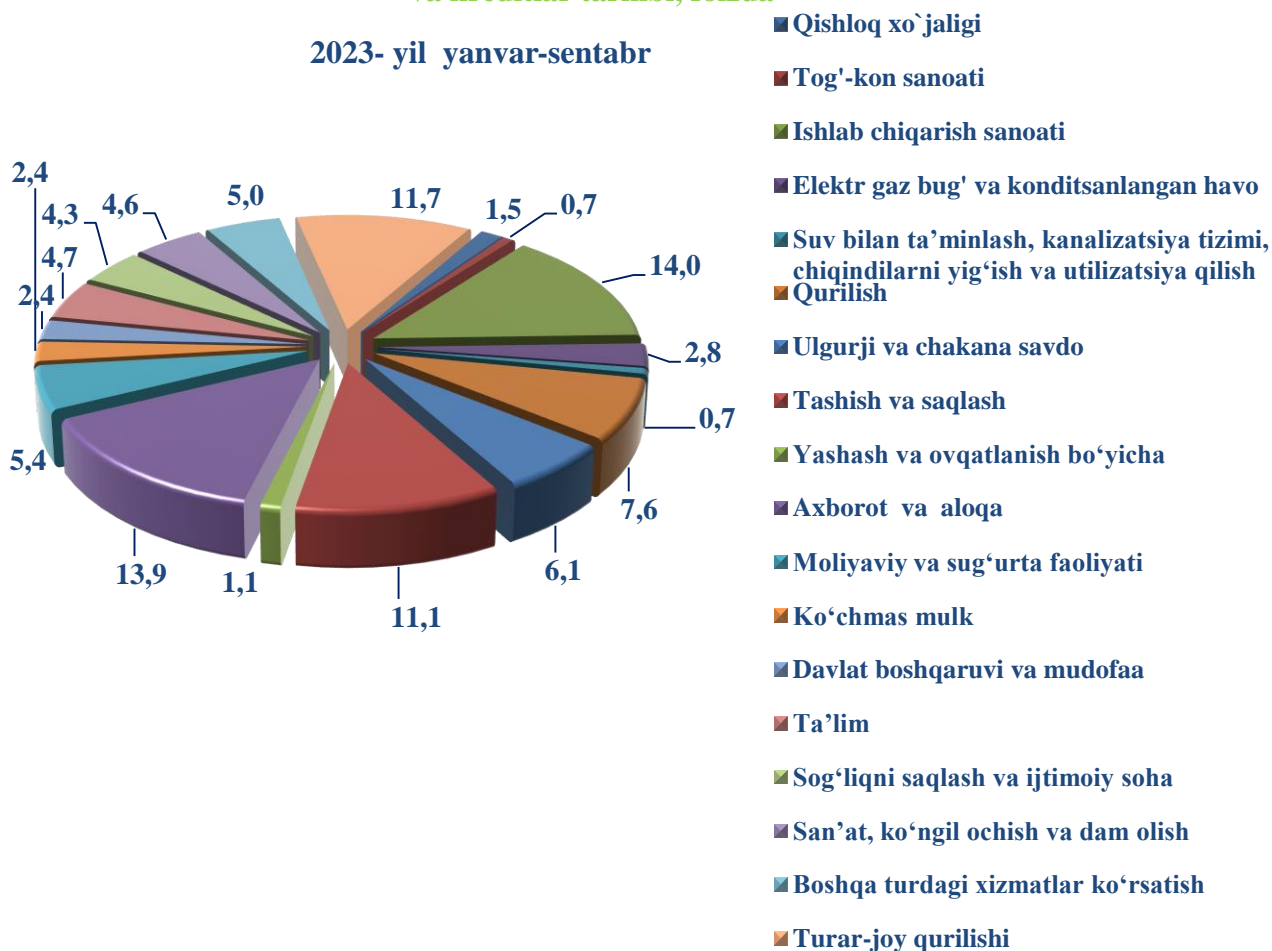
## Xorijiy investitsiya va kreditlarni o'zlashtirish (mlrd. so'm)



To'g'ridan-to'g'ri, boshqa xorijiy investitsiya va kreditlarning o'zlashtirilgan hajmi 2023-yilning yanvar-sentabrida 10 731,07 mlrd. so'mni yoki o'tgan yilning mos davriga nisbatan 92,4 %ni tashkil qildi.

## Ayrim iqtisodiy faoliyat turlari bo'yicha xorijiy investitsiya va kreditlar tarkibi, foizda

2023- yil yanvar-sentabr





Quyidagi iqtisodiy faoliyat turlari bo'yicha xorijiy investitsiya va kreditlar eng ko'p o'zlashtirildi: Ishlab chiqarish sanoati 14,0 % ni tashkil etib, o'tgan yilning mos davriga nisbatan (3,2 % ga) kamaygan.

Shu bilan birga, quyidagi iqtisodiy faoliyat turlariga xorijiy investitsiya va kreditlar kam o'zlashtirildi: Tog'-kon sanoati faoliyat 0,7 %, ta'lim 4,7 %, qishloq xo'jaligi 1,5 %.

### Ijtimoiy soha ob'ektlarining qurilishi

Ijtimoiy soha obektlari bo'yicha joriy yilning yanvar-sentabr oylarida 1 320 o'rinli maktablar, 310 qatnov smenada poliklinikalar, 88 yotoq o'rinli shifoxona va 570 o'rinli maktabgacha ta'lim muassalari ishga tushirildi.

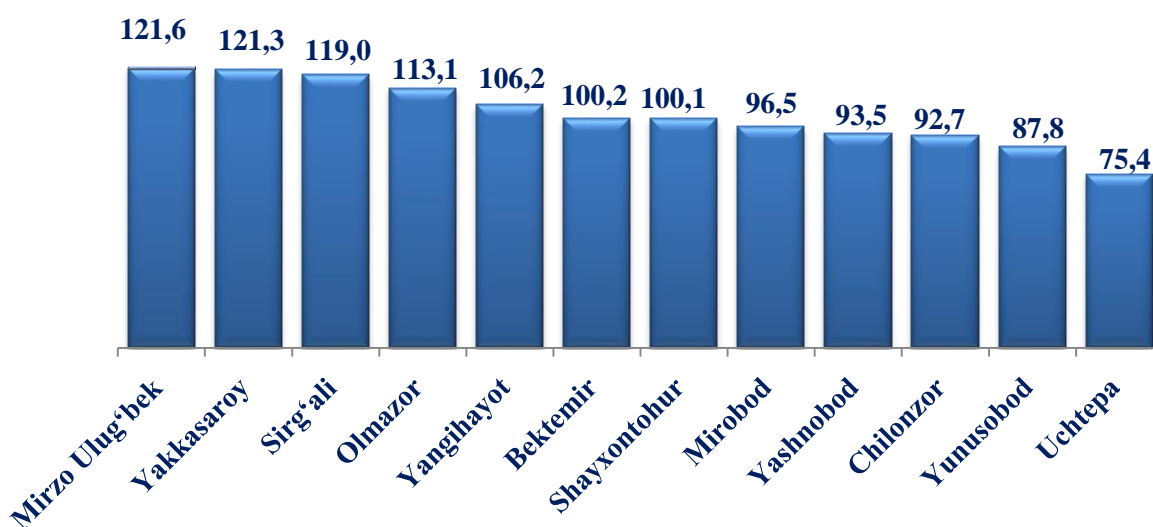
Umumiy maydoni 474,7 ming kv.m. bo'lgan 1 989 ta turar joy obekti yangi qurilib, ishga tushirilgan.

Ishga tushirilgan turar joylarning hududlar kesimida ko'radigan bo'lsak, eng ko'pi Mirzo Ulug'bek tumanida ishga tushirilgan 92,5 ming kv.m va u shahar bo'yicha ishga tushirilgan jami umumiy maydonning 19,5 % ni tashkil etdi. Keyingi o'rinda, Sergeli tumani egallagan bo'lib, 78,7 ming kv.m shahar bo'yicha ishga tushirilgan jami umumiy maydonning 16,6 % ni tashkil etishgan.

### Qurilish ishlari

Joriy yilning yanvar-sentabr oylarida 26 221,5 mlrd. so'm yoki 2022-yilning yanvar-sentabriga nisbatan 100,2 % qurilish ishlari bajarildi.

#### 2023 - yil yanvar-sentabr oylarida tumanlar kesimida qurilish ishlari o'sish sur'ati, o'tgan yilning mos davriga nisbatan foizda



Qurilish ishlari bo'yicha yuqori o'sish sur'atlari quyidagi tumanlarda kuzatildi: Mirzo Ulug'bek tumanida 121,6 % va o'tgan yilning mos davriga nisbatan 39,6 % punktga ko'paydi, Yakkasaroy, Sergeli tumanlarida 121,3 % va 119,0 % dan bo'lib (21,2 % va 17,8 % punktga), Nodavlat mulkchilik shaklidagi tashkilotlar tomonida 25 548,9 mlrd. so'mlik qurilish ishlari amalga oshirilib, jami qurilish ishlari hajmidagi ulushi 97,4 foizni tashkil qildi.

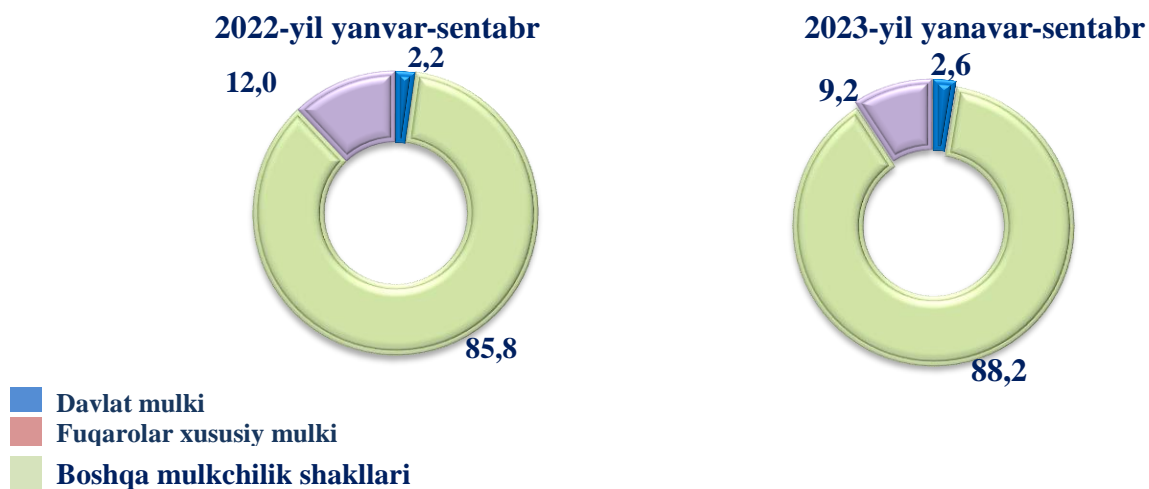
## Hududlar kesimida qurilish ishlari

(2023- yil yanvar-sentabr oylarida)

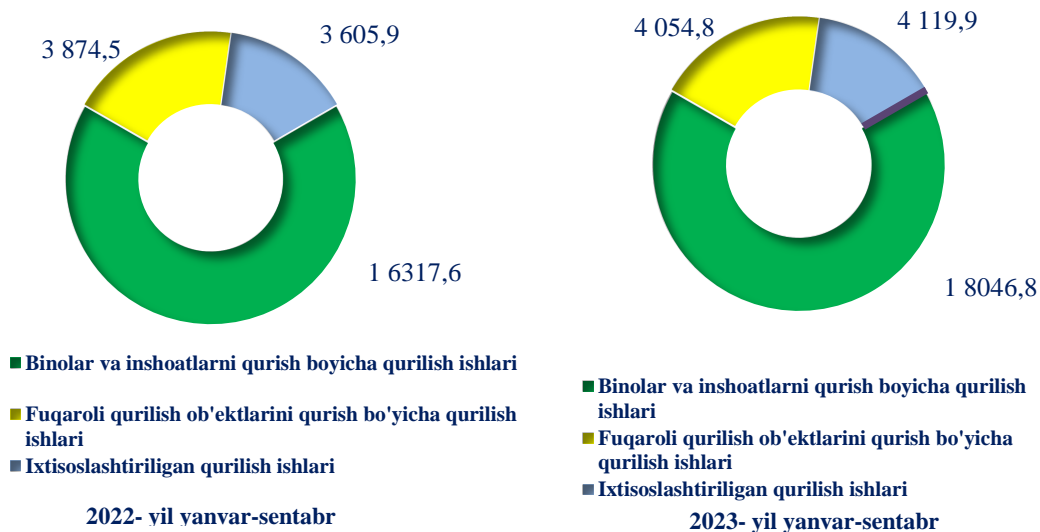
	Qurilish ishlari hajmi (mlrd. so'm)	Umumiy hajmga nisbatan ulushi, %da	Umumiy hajmdan yangi qurilish, rekonstruksiya, kengaytirish, texnik qayta qurollantirish ishlari (mlrd. so'm)
<b>Toshkent shahar</b>	<b>26 221,5</b>	<b>100,0</b>	<b>15 351,80</b>
<i>tumanlar:</i>			
Bektemir	762,3	2,9	500,4
Mirzo Ulug'bek	2 833,8	10,9	1530,8
Mirobod	3 624,5	13,8	1737,0
Olmazor	1 881,7	7,2	958,1
Sergeli	1 157,3	4,4	609,0
Uchtepa	1 200,0	4,6	845,3
Chilonzor	2 490,5	9,5	1770,0
Shayxontohur	2 387,3	9,1	1288,3
Yunusobod	4 093,0	15,6	2920,4
Yakkasaroy	2 758,3	10,5	1211,1
Yangiheyot	1 217,5	4,6	659,4
Yashnobod	1 815,3	6,9	1322,0



### Mulkchilik shakllari bo'yicha qurilish tashkilotlarining o'z kuchlari bilan bajargan qurilish ishlari taqsimoti



### Iqtisodiy faoliyat turlari bo'yicha bajarilgan qurilish ishlari (mlrd. so'm)



Qurilish ishlari umumiy hajmining 68,8 foizi binolar va inshootlarni qurish bo'yicha qurilish ishlari, 15,5 foizi fuqarolik qurilishi ob'ektlarini qurish bo'yicha qurilish ishlari va 15,7 foizi ixtisoslashtirilgan qurilish ishlariga to'g'ri keldi.

## STATISTIK KO'RSATKICHLARGA IZOHLAR

**Nomoliyaviy aktivlarga kiritilgan investitsiyalar** bu – real mablag'larni yaratishga yo'naltirilgan investitsiyalar bo'lib, quyidagilarni o'z ichiga oladi: asosiy kapitalga o'zlashtirilgan investitsiyalar, kapital ta'mirlashga xarajatlar, nomoddiy aktivlarga kiritilgan investitsiyalar (patentlar, litsenziyalar, dasturiy mahsulotlar, yer maydonlaridan va tabiiy resurslardan foydalanish huquqlari va boshqalar).

**Asosiy kapitalga o'zlashtirilgan investitsiyalarga**-barcha turdagi qurilish ishlariga qilingan xarajatlar; asbob-uskunalarni montaj qilish bo'yicha xarajatlar; mashina, asbob-uskunalar (montaj talab etiladigan va talab etilmaydigan), transport vositalari, jihoz va xo'jalik inventarini sotib olish; boshqa kapital ishlar va xarajatlar kiradi. Asosiy kapitalga o'zlashtirilgan investitsiyalar hajmlari to'g'risidagi ma'lumotlar, ilgari boshqa tashkilotlarning asosiy fondlarida hisobga olingan asbob-uskunalar, binolar va inshootlar (yoki ularning ehtiyot qismlari)ni sotib olishga qilingan xarajatlarsiz keltirilgan.

**Chet el investitsiyalari** – asosan kelgusida foyda olish maqsadida, O'zbekiston Respublikasi hududidagi korxona va tashkilotlarga kiritilgan chet el kapitali.

**Investorlar** – yuridik va jismoniy shaxslar bo'lib, qarorlarni qabul qiluvchi va o'z mablag'lari, qarz mablag'lari yoki jalb qilingan mablag'larni investitsiya ko'rinishida investitsion loyihalarga kiritishni amalga oshiruvchi hamda ulardan maqsadli foydalanilishini ta'minlab beruvchi investitsion faoliyat subyektlari hisoblanadi.

**To'g'ridan-to'g'ri xorijiy investitsiyalar** bu – korxonaga to'liq egalik qiluvchi yoki korxona aksionerlik kapitalining 10 foizidan kam bo'lmagan qismini nazorat qiluvchi, ya'ni korxonani boshqarishda ishtirok etish huquqig ega bo'lgan, to'g'ridan-to'g'ri xorijiy investor yuridik yoki jismoniy shaxs tomonidan kiritilgan investitsiyalar.

**Davlat mulkchiligi**- mulkchilik shakllaridan biri, davlatga qarashli va uning o'z vazifalarini bajarishi uchun zarur barcha mol-mulklar va mulkiy huquqlardir.

**Asosiy kapital** – kapitalning asosiy ishlab chiqarish vositalari ni o'z ichiga oluvchi, iqtisodiy jihatdan o'z qiymatini ishlab chiqarilgan tovarlarga asta-sekin va uzoq muddatda o'tkazib boruvchi qismi. Asosiy kapital pul shaklida uskuna, mashina-mexanizmlar, bino-inshootlar va boshqalar qiymatidan iborat bo'lib, ular sotib olingan paytdagi bozor narxi bilan hisoblanadi. Asosiy kapital qiymatining bir qismi har yili mahsulotning ishlab chiqarish va sotish harajatlariga kiradi va amortizatsiya ajratmalari tarzida maxsus amortizatsiya fondida jamg'ariladi.





**Buyurtmachilar** – investitsion jarayonning qatnashchilari. Buyurtmachi sifatida investorning o‘zi, shuningdek, investor tomonidan amaldagi korxonalarni, binolarni, inshootlarni yangi qurilishi, qayta ta‘mirlash, kengaytirish va texnik qayta qurollantirishni amalga oshirishlari uchun vakil etib tayinlangan jismoniy va yuridik shaxslar faoliyat ko‘rsatishlari mumkin. Shu bilan birga buyurtmachi investitsion jarayon qatnashchilarining tadbirkorlik va boshqa faoliyatiga, agarda ular orasidagi shartnomada nazarda tutilmagan bo‘lsa, aralashmasliklari lozim.

**Pudratchi** – kapital qurilish uchun pudrat shartnomasi asosida bino va inshootlarni qurish bo‘yicha qurilish-montaj, qayta ta‘mirlash, kapital ta‘mirlash hamda texnologik va boshqa uskunalarni montaj qilish, sozlash va boshqa pudrat ishlarini bajarish bilan shug‘ullanadi.

**Qurilish** — biror inshootni tayyorlash jarayoni, shuningdek shunday jarayon ketayotgan joydir. Qurilish murakkab jarayon bo‘lib, unda bir necha vazifalar amalga oshiriladi. Bu jarayon moddiy ishlab chiqarishning yirik sohalaridan biri bo‘lib, turli maqsadlardagi bino va inshootlarni qurish va rekonstruksiya qilish; ishni yuritish uchun foydalaniladigan hudud bilan birga qurilayotgan bino (inshoot); keng ma‘noda yaratuvchilik jarayoni hisoblanadi.

**Rekonstruksiya** — mavjud narsani yaxshilash, amaliy ahamiyatini oshirish, takomillashtirish maqsadida tubdan qayta qurish jarayonidir. Bunda qoldiklariga, yozma manbalarga asoslanib, biror narsa qiyofasini yoki dastlabki ko‘rinishini tiklash, qurish hisoblanadi. Rekonstruksiya chizma, rasm, tasvir, loyiha va h.k. orqali amalga oshiriladi.

**Kapital ta‘mirlash** — qurilish konstruksiyalarini, shuningdek, muhandislik jihozlarini kommunikatsiyalar bilan tiklash yoki to‘liq almashtirish tushuniladi. Amalda kapital ta‘mirlash binoning tashqi ko‘rinishini to‘liq yoki qisman yangilashda ifodalanishi mumkin.

**Joriy ta‘mirlash** - bu xizmat ko‘rsatilayotgan ob‘ektni shikastlanish va nosozliklardan o‘z vaqtida va tizimli ravishda himoya qilishga qaratilgan tadbirlar tushuniladi.